



平成 25 年 2 月 25 日

各 位

会 社 名 燦キャピタルマネージメント株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 前田 健司  
(コード番号:大証 JASDAQ2134)  
問 合 先 経営管理本部 本部長代理 桐島 悠爾  
(TEL. 06-6205-5611)  
U R L <http://www.sun-capitalmanagement.co.jp/>

### 株式会社グランドホテル松任の株式譲渡(子会社の異動)に関するお知らせ

当社は、平成25年2月25日開催の取締役会において、当社連結子会社である株式会社グランドホテル松任の株式の全部を譲渡するための売買契約を締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。本決議は、平成25年2月14日付で決議し、開示しておりました「子会社株式の売却方針決定に関するお知らせ」について、本件株式譲渡の詳細について決議したものであります。

なお、本件株式譲渡に伴い、株式会社グランドホテル松任は当社の連結対象から除外となります。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

グランドホテル松任は、石川県白山市のJR松任駅前に立地し、宴会、レストラン等の売上比重も高く、地域におけるコミュニティセンターとしての役割をも果たすシティホテルであります。また、白山市は、金沢市のベッドタウンとして、住宅都市化が進むとともに、工業都市としても成長し、人口も増加基調にあることから、同ホテルの更なる発展が十分見込めると共に、地域の発展にも資することができるものと考え、平成19年10月19日付で、同ホテルの運営会社である株式会社グランドホテル松任の発行済株式の50%超を取得し、子会社化いたしました。

当社子会社化以降、当社が、同ホテルの再生に向けて支援してまいりました。しかしながら、当社といたしましては、ここ数年の市場環境および当社グループの業績に鑑み、ポートフォリオ最適化の観点から保有する投資不動産に限らず保有する資産全体を見直し、よりスピード感をもって事業再構築のための経営資源を集中することが喫緊の課題となっております。同時に、株式会社グランドホテル松任としましても、今後のさらなる再生に向けた新たな支援先を募る必要がございました。

このような一連の動きのなかで、今般、当社との間で資本・業務提携契約を締結している等の経緯がございます株式会社ISホールディングスに対して当社が保有する株式会社グランドホテル松任の全株式を譲渡することとなりました。これにより、株式会社グランドホテル松任の再生に拍車をかけることができ、当社にとっても現在推進しているグループの事業再構築に一層集中していくことが可能になります。



なお、同時に、当社が保有する株式会社グランドホテル松任に対する債権についても、株式会社ISホールディングスへ譲渡いたします。

## 2. 譲渡の方法

金銭を対価とする株式売買契約により、当社が保有する株式会社グランドホテル松任の発行済株式の全てを、株式会社ISホールディングスに譲渡いたします。なお、同時に、当社が保有する株式会社グランドホテル松任に対する債権についても、株式会社ISホールディングスへ譲渡いたします。

## 3. 異動する子会社の概要

名 称	株式会社グランドホテル松任		
所 在 地	石川県白山市西新町152番地7		
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 前田 健司		
事 業 内 容	ホテル旅館、その他観光施設の経営		
資 本 金 の 額	80百万円		
設 立 年 月 日	平成6年12月1日		
株 主 構 成	燦キャピタルマネージメント株式会社 50.6%		
当 社 と の 関 係	資 本 関 係	当社は、当該会社の議決権を50.6%有する親会社に該当いたします。	
	人 的 関 係	当社の取締役1名および従業員1名が当該会社の取締役を兼務しております。	
	取 引 関 係	当社を貸主、当該会社を借主とする金銭消費貸借契約を締結しております。 また、当社が、当該会社の経理及び総務に関する業務の一部を受託しております。	
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	当該会社は当社の子会社であるため、当社の関連当事者に該当いたします。	
当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態 (単位:百万円)			
	平成22年3月期	平成23年3月期	平成24年3月期
純 資 産	583	523	468
総 資 産	1,722	1,627	1,584
1株当たり純資産(円)	8,966円97銭	8,045円19銭	7,198円64銭
売 上 高	93	421	444
営 業 利 益	△12	△33	△29
経 常 利 益	△33	△59	△54
当 期 純 利 益	△34	△60	△55
1株当たり当期純利益(円)	△528円48銭	△921円77銭	△846円55銭
1株当たり配当金(円)	—	—	—



#### 4. 株式譲渡の相手先の概要

名 称	株式会社ISホールディングス		
所 在 地	東京都千代田区丸の内1丁目11番1号		
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 遠藤 昭二		
事 業 内 容	IT事業および金融事業		
資 本 金 の 額	600百万円		
設 立 年 月 日	平成20年4月1日		
純 資 産	4,201百万円(平成25年1月31日現在)		
総 資 産	16,142百万円(平成25年1月31日現在)		
株 主 構 成 (平成25年1月31日現在)	遠藤 昭二 51.37%		
当 社 と の 関 係	資 本 関 係	当該会社は、当社の株式15,000株(株式保有割合25.38%)を保有しております。	
	人 的 関 係	当該会社の取締役1名が当社の監査役を兼務しております。	
	取 引 関 係	当該会社を貸主、当社を借主とする金銭消費貸借契約を締結しております。 また、当該会社と当社との間で金融分野を軸とした資本業務提携契約を締結しております。	
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	当該会社は、当社の関係会社に該当しますので、当社の関連当事者に該当いたします。	

#### 5. 譲渡株式数、譲渡価額および譲渡前後の所有株式の状況

譲 渡 前 の 所 有 株 式 数	32,937株 (議決権の数：32,937個) (所有割合：50.6%)
譲 渡 株 式 数 お よ び 譲 渡 価 額	譲渡株式数：32,937株 (議決権の数：32,937個) 本件株式の個別の譲渡価額は、相手先との間で特段の取り決めを行っておりません(相手先との間で、本件株式譲渡と同時に実行する債権譲渡の譲渡価額と合計して金170百万円との取り決めは行っております)。なお、当該譲渡価額(金170百万円)については、独立した第三者が算定した評価を参考値として、対象会社の今後の収益性を勘案した上で、合理的な調整のもと算定したものであります。
譲 渡 後 の 所 有 株 式 数	0株 (議決権の数：0個) (所有割合：0%)

#### 6. 日程

平成25年2月25日  
同 日

当社 取締役会決議  
株式等売買契約締結、株式等譲渡実行(予定)



**Sun Capital Management Corp.**  
燦キャピタルマネージメント株式会社



## 7. 今後の見通し

本件株式等譲渡に伴う当期連結業績に与える影響については、平成 25 年 2 月 14 日発表の業績予想に織り込み済みであり、本件株式等譲渡に伴う業績予想の修正はありません。

以上